Regione Siciliana
Assessorato dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
posta certificata del Dipartimento
dipartimento.beniculturali@certmail.regione.sicilia.it

S31 – Polo regionale di Palermo per i Siti culturali
Galleria regionale della Sicilia di Palazzo Abatellis
via Alloro, 4 - 90133 Palermo
tel. +39 0916230011 – fax +39 0916165305
polomuseale.pa@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/palazzoabatellis

Direzione
Tel. 091.6230061
polomuseale.pa@regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

Palermo – Prot. n. 1595 del 06 MAR 2017 Rif. Prot. n. _____ del _____

OGGETTO: **Determina a contrarre** per l'affidamento dei ''Servizi di pulizia presso il Polo Regionale di Palermo per i Siti Culturali - Galleria Regionale della Sicilia" per il periodo di Marzo 2017, mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs n. 50/2016.

Il Dirigente responsabile del Servizio

CONSIDERATO che sono scaduti i due contratti per il servizio di pulizia di questo Polo museale (Palazzo Mirto e Palazzo Abatellis – Oratorio dei Bianchi) e che al fine di garantire il funzionamento dei siti museali si ravvisa la necessità e urgenza di garantire l'igiene e la salubrità dei luoghi di lavoro al fine di scongiurare la chiusura dei due siti museali e degli uffici per carenza di pulizia con evidenti e gravi criticità;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192 del D. Lgs n.267/2000 e s. m. i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che le somme per i servizi di pulizia graveranno sul cap.376506 Es. Fin. 2017;

VISTO che con nota prot. n. 11774 del 02/03/2017 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento dei Beni culturali e I.S. è stata attribuita a questo Polo museale per l'espletamento del servizio di cui all'oggetto, la somma di euro 8.000,00 (ottomila/00) compresa IVA;

CONSIDERATA la nota prot n. 11774 del 02/03/2017 a firma del Dirigente Generale del Dipartimento dei Beni culturali e I.S, costituente parte integrante e sostanziale della presente determina anche se non materialmente allegata, che autorizza all'affidamento diretto dei servizi di pulizia del Polo museale ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTA l'impossibilità allo svolgimento delle procedure di gara ad evidenza pubblica in tempi brevi in considerazione all'urgenza conseguente ai contratti scaduti per il servizio in oggetto;

VISTO che l'importo succitato è inferiore, al netto dell'IVA, a euro quarantamila e pertanto è consentito ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento diretto;

PRECISATO che l'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 a ditta abilitata, specializzata, presente sul Mercato Elettronico (MePa);

RILEVATE le complesse e peculiari caratteristiche dei siti museali di questo Polo con particolare riferimento alla sede di Palazzo Mirto;

TENUTO CONTO della estrema urgenza a mantenere il servizio di pulizia, senza soluzione di continuità, per scongiurare la chiusura temporanea del Polo nelle more dell'espletamento di indagine preliminare di mercato (invito alle ditte, sopralluogo obbligatorio ecc.) con conseguenti tempi procedurali non celeri;

TENUTO CONTO che la normativa di riferimento in conformità alle indicazioni ANAC consente l'affidamento ex art. 36, comma 2 lett.a) del D. Lgs. n. 50/2016 alla ditta uscente;

CONSIDERATO che l'affidamento è limitato ad un periodo di un mese;

VALUTATA l'opportunità nel caso di specie di affidare ad un'unica ditta , strutturata e organizzata adeguatamente alle esigenze di questo sito museale, il servizio di pulizie per i tre siti del Polo S.31;

RITENUTO di affidare alla ditta uscente prevalente per organizzazione (unità di personale impiegato) e struttura, assicurando in tal modo la continuità del servizio svolto dalla suddetta ditta a regola d'arte, con professionalità e correttezza e nel rispetto dei tempi e costi pattuiti;

ACQUISITA la disponibilità della ditta succitata ad espletare il servizio di pulizie per i tre siti museali del Polo S.31 secondo le modalità del Capitolato esistente e integrato come di seguito specificato;

PRESO ATTO che il contratto conseguente alla presente determina non è soggetto al termine dilatorio dell'art. 32, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio di pulizie di cui all'oggetto è subordinato, a pena di nullità del contratto, all'assunzione degli obblighi di tracciabilità disposti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s. m. i. che qui si intende integralmente riportata;

RITENUTO di **approvare** il Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTI: il D.Lgs. n. 50/2016;
il D.Lgs. n.267/2000;
la legge n. 136/2010

DETERMINA

1. Che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che per i servizi di cui all'oggetto si procederà nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici;
3. Di, per i motivi indicati in premessa, procedere all' affidamento diretto, alla ditta uscente Euroservice di Mosca Francesca e C. sas, specializzata e presente sul MePa, dei servizi di

pulizia indicati in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della normativa specifica di riferimento e alle modalità, prestazioni e caratteristiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto esistente che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina anche se non materialmente allegato, e integrato dal servizio di pulizia per Palazzo Mirto: a) presenza del personale di pulizia in ogni giornata sia feriale che festiva tenendo presente dell'apertura al pubblico dal martedì al sabato (ore 9.00 – 18.00) e la domenica ed i giorni festivi ore 9.00 – 13.00; b) pulizia dei locali del corpo di guardia presidiato h24/24; c) adeguato servizio di pulizia mattutino e pomeridiano per i servizi igienici; d) la pulizia degli uffici e dei relativi servizi igienici dovrà essere garantita dal lunedì al venerdì;

4. Che la somma prevista per l'espletamento del servizio di cui all'oggetto è di euro 8000,00 (euro ottomila/00) compresa IVA;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, l'oggetto del contratto è quello di procedere all'affidamento dei servizi di pulizia per Polo S.31 al fine di assicurare il decoro, l'igiene e la salute ambientale dei tre siti museali in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
6. Che per la congruità dei prezzi si richiamano i parametri e le tabelle orarie vigenti in conformità alle leggi di riferimento;
7. Che si considerano essenziali le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto e dalle leggi vigenti in materia;
8. Che il documento DURC sarà recepito agli atti nelle varie fasi del procedimento, ai sensi di legge.
9. Di dovere acquisire il CIG attraverso la piattaforma informatica ANAC come da disposizioni vigenti.
10. Che il contratto verrà stipulato per scrittura privata ai sensi di legge.
11. Che l'imposta di bollo, a carico della Impresa aggiudicataria, ai sensi di legge, verrà assolta mediante apposizione del contrassegno telematico, nella misura prevista dalla normativa di riferimento, sulla copia cartacea del contratto informatico che verrà conservato agli atti dell'Amministrazione.

Il Direttore
arch. Sergio Aguglia